



## ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

Ιωάννου Θεοτόκη 72, 491 00 Κέρκυρα  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
Αρμόδιος Υπάλληλος : Γ. Τοψή  
Τηλ.: 2661 0 87659  
Φαξ: 2661 0 87635

Κέρκυρα, 12/6/2015  
Αρ. Πρωτ.: ΔΟ4/1405/Φ.2.28

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

**ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΕΩΝ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ)**

**ΤΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ**

<b>Αναθέτουσα Αρχή</b>	Ιόνιο Πανεπιστήμιο
<b>Παραλαβή αντιγράφων της Διακήρυξης από:</b>	Διαδικτυακό τόπο <a href="http://www.ionio.gr">www.ionio.gr</a>
<b>Ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού:</b>  <b>(λήξη προθεσμίας κατάθεσης προσφορών):</b>	Τρίτη 23-6-2015 και ώρα 12:00 π.μ.  Οι προσφορές κατατίθενται σφραγισμένες μέχρι μία (1) εργάσιμη μέρα πριν τη διενέργεια του διαγωνισμού, ήτοι μέχρι τις 22/6/2015 και ώρα 15:00 μ.μ. Κατάθεση στο κεντρικό Πρωτόκολλο (Ιωάννου Θεοτόκη 72) Τηλ: 2661 0 87609
<b>Τόπος διενέργειας διαγωνισμού:</b>	Ιόνιο Πανεπιστήμιο. Ιωάννου Θεοτόκη 72, 49 100 ΚΕΡΚΥΡΑ
<b>Κριτήριο κατακύρωσης:</b>	Χαμηλότερη τιμή
<b>Προϋπολογιζόμενη δαπάνη:</b>	59.349,59 € χωρίς την αξία Φ.Π.Α. 73.000 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
<b>Κρατήσεις:</b>	Οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία
<b>Χρηματοδότηση της προμήθειας:</b>	Τακτικός Προϋπολογισμός έτους 2015 ΚΑΕ 0892

1. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1.1 Του Ν.2286/95 « Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 19τ.Α').

1.2 Του Π.Δ. 118/07 (Φ.Ε.Κ. 266/Α/4-12-96) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Κ.Π.Δ.).

1.3 Του Ν. 2083/21-9-92 « Εκσυγχρονισμός της Ανώτατης Εκπαίδευσης».

1.4 Του άρθρου 24 του Ν.2198/94 (ΦΕΚ 43/Α22-3-94) σχετικά με την παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

1.5 Του Ν. 2362/95 περί «Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις».

1.6 Τις διατάξεις του ΠΔ 83/84 (ΦΕΚ 31/Α/84) «Ίδρυση Ιονίου Πανεπιστημίου».

1.7 Τις διατάξεις του ΠΔ 60/2007 Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2005.

1.8 Το άρθρο 68 του Νόμου 3863/2010 ΦΕΚ 115/15-7-2010 "Νέο ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις"

1.9 Την υπ'αριθμ. 30440/8-5-2009 εγκύκλιο του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας σχετικά με τις Συμβάσεις Δημοσίου με Εταιρείες Καθαρισμού, SECURITY κ.λ.π.

1.10 Του άρθρου 4 παραγρ. 6 του Ν.Δ.4578/66 περί «Κυρώσεως πράξεων Υπουργικού Συμβουλίου και άλλων τινών διατάξεων» (ΦΕΚ 234 Α)

1.11 Την αριθμ.30440/8-5-2009 εγκύκλιο του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας

1.12 Του Ν.3861/2010 ενίσχυση διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις»

1.13 Του Ν. 4009/6-9-11 περί της «Δομής, λειτουργίας, διασφάλισης της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίησης των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων»

2.1 Την από 29-5-2015 Απόφαση Συγκλήτου του Ιονίου Πανεπιστημίου για τη διενέργεια του πρόχειρου διαγωνισμού.

2.2 Την 156/22-5-2015 Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης

3. Επισυνάπτονται τα Παραρτήματα:

3.1 Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής.

3.3 Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

## ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Πρόχειρο Δημόσιο Διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή για την ανάδειξη εργολάβου φύλαξης όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων (ιδιόκτητων και μισθωμένων) του Ιονίου Πανεπιστημίου στη Κέρκυρα και συνολικού προϋπολογισμού (73.000 €) εβδομήντα τρεις χιλιάδες ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, για χρονικό διάστημα από 1-7-2015 έως 31-12-2015.

Η δαπάνη του ανωτέρω διαγωνισμού θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε.0892 του Τακτικού Προϋπολογισμού, Οικονομικού Έτους 2015.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στις 23-6-2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ., στα γραφεία της Κεντρικής Διοίκησης του Πανεπιστημίου, Ιωάννου Θεοτόκη 72, 491 00 Κέρκυρα.

### **ΑΡΘΡΟ 1. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να λάβουν μέρος όλα τα φυσικά και Νομικά Πρόσωπα, Ημεδαπά ή Αλλοδαπά, εργολάβοι φύλαξης, οι Συνεταιρισμοί, κοινοπραξίες παροχών υπηρεσιών και οι ενώσεις εργολάβων καθαρισμού.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι που θα πάρουν μέρος στον διαγωνισμό οφείλουν να καταθέσουν μαζί με την έγγραφη σε δύο αντίγραφα οικονομική προσφορά τους και τα παρακάτω κατά περίπτωση δικαιολογητικά:

#### **α) Έλληνες Πολίτες (Φυσικά πρόσωπα)**

**(1) Εγγύηση συμμετοχής** (Παράρτημα Γ΄) στον διαγωνισμό (άρθρο 157 του Ν. 4281/14) για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης **χωρίς Φ.Π.Α.** και η οποία θα έχει εκδοθεί από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα σε κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να είναι στην Ελληνική γλώσσα ή να συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση και θα περιλαμβάνει:

- α) Την ημερομηνία έκδοσης
- β) Τον εκδότη
- γ) Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται που είναι το Ιόνιο Πανεπιστήμιο.
- δ) Τον αριθμό της εγγύησης.
- ε) Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
- στ) Την πλήρη επωνυμία και την διεύθυνση του εργολάβου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.
- ζ) Τον αριθμό της σχετικής διακήρυξης, την ημερομηνία του διαγωνισμού και τον τίτλο του έργου.
- η) Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης, η οποία πρέπει να είναι τουλάχιστον ένα μήνα μετά την λήξη της ισχύος της προσφοράς.
- θ) Τους όρους ότι:
- ι) Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

ι) Το ποσό της εγγύησης τηρείται στην διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και ότι θα καταβληθεί με μονομερή δήλωση της, ολικά ή μερικά, μέσα σε τρεις ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.

ιι) Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης, υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

ιγ) Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης, ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

ιδ) Η εγγύηση συμμετοχής αποτελεί αυτοτελή σύμβαση και το Πιστωτικό Ίδρυμα, αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ορισμένο ποσό με μονομερή δήλωση εκείνου προς τον οποίον απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση.

**(2) Απόσπασμα ποινικού μητρώου**, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. Υπόχρεοι στην προσκόμιση ποινικού μητρώου είναι:

- Φυσικά πρόσωπα
- Ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές Ο.Ε. και Ε.Ε.
- Διαχειριστές Ε.Π.Ε.
- Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Α.Ε.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου οι νόμιμοι εκπρόσωποί του

**(3) Πιστοποιητικό** αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι **δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.**

**(4) Πιστοποιητικό** που εκδίδεται από αρμόδια, κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι **ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις** τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση εγκατάστασης τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω εδαφίων (3) και (4), εκδίδονται με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποίαν και θα εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

**(5) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, που θα έχει εκδοθεί το πολύ (6) μήνες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού, από το οποίο θα προκύπτει και ο χρόνος έναρξης ασκήσεως του επαγγέλματος και ο οποίος θα ληφθεί υπόψη και κατά την αξιολόγηση των προσφορών.

**β) Αλλοδαποί (Φυσικά πρόσωπα):**

**(1) Εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό** ως το εδαφ. (α) παραγρ. (1)

**(2) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδυνάμου εγγράφου**, αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασης τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

**(3) Πιστοποιητικό** της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασης τους, από το οποίο να προκύπτει **ότι δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις (3) και (4) του εδαφίου (α) του παρόντος άρθρου.**

**(4) Πιστοποιητικό** της αρμόδιας Αρχής της χώρας εγκατάστασης τους, **περί εγγραφής τους στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου**, ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, από το οποίο να προκύπτει ο χρόνος έναρξης ασκήσεως επαγγέλματος και ο οποίος θα ληφθεί υπόψη κατά την αξιολόγηση των προσφορών.

**(5) Κατάθεση ενδεικτικού κατάλογου πελατών** σχετικό με τις παρεχόμενες υπηρεσίες, για τα δύο (2) τουλάχιστον τελευταία χρόνια.

**γ) Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά:**

**(1)** Τα δικαιολογητικά του εδαφίου (α) του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για ημεδαπά νομικά πρόσωπα,

**(2)** Τα δικαιολογητικά του εδαφίου (β) του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα

**(3)** Εάν ο προσφέρων είναι Α.Ε. και Ε.Π.Ε.:

α) ΦΕΚ σύστασης,

β) ΦΕΚ στο οποίο έχει δημοσιευτεί το πρακτικό Δ.Σ. ή απόφαση των εταίρων περί εκπροσώπησης του νομικού προσώπου,

γ) Τα σχετικά ΦΕΚ (για την περίπτωση των Α.Ε.) ή τις σχετικές συμβολαιογραφικές πράξεις (για την περίπτωση των Ε.Π.Ε.) από τις οποίες προκύπτουν οι τυχόν μεταβολές, που έχουν επέλθει στο καταστατικό του νομικού προσώπου και εφόσον υπάρχουν μεταβολές.

**(4)** Εάν ο προσφέρων είναι Ο.Ε. και Ε.Ε.:

Επίσημο αντίγραφο του συμφωνητικού σύστασης της εταιρείας και όλων των τροποποιήσεων αυτού, καθώς και του τελευταίου σε ισχύ καταστατικού της εταιρείας που έχει κατατεθεί στο Γ.Ε.Μ.Η. της έδρας της εταιρείας.

**δ) Οι Συνεταιρισμοί:**

**(1)** Τα δικαιολογητικά του εδαφίου (α) του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για ημεδαπούς συνεταιρισμούς,

**(2)** Τα δικαιολογητικά του εδαφίου (β) του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς συνεταιρισμούς,

**(3)** Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

**ε) Οι Ενώσεις Εργολάβων φύλαξης που υποβάλλουν κοινή προσφορά:**

**(1)** Όλα τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε εργολάβο που συμμετέχει στην Ένωση.

Η Ένωση εργολάβων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά από όλους τους εργολάβους που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπο τους, εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να αναγράφεται το έργο που θα προσφέρει ο κάθε ένας εργολάβος της ένωσης και το ποσοστό του καθενός στο σύνολο της προσφοράς.

Με την υποβολή της προσφοράς, κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται εις το ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης του έργου, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που εξ' αιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο, ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά τον χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη, συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής, με την ίδια τιμή και

τους ίδιους όρους. Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμοδίου για την διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Η εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό πρέπει να περιλαμβάνει και τον όρο ότι καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.

**(2)** Εφ' όσον οι εργολάβοι φύλαξης συμμετέχουν στον διαγωνισμό με αντιπρόσωπο τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά και παραστατικό εκπροσώπησης.

**(3)** Εάν σε κάποια χώρα δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα, ή δεν καλύπτουν όλες τις παραπάνω περιπτώσεις μπορούν να αντικατασταθούν με υπεύθυνη δήλωση του εργολάβου, που γίνεται ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής .

**στ) Κοινοπραξίες παροχών υπηρεσιών**

Κάθε υποψήφιος συμμετέχει με μια μόνο προσφορά. Εφόσον υποψήφιος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, υποβάλλει ατομικά προσφορά, δεν δύναται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ως μέλος ένωσης προμηθευτών ή κοινοπραξίας. Σε αυτή την περίπτωση θεωρείται ότι έχουν υποβληθεί δυο προσφορές και απορρίπτονται αμφότερες ως απαράδεκτες.

Ενώσεις ή Κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων (συμπεριλαμβανομένων και των υπό σύσταση Κοινοπραξιών) δύναται να συμμετάσχουν στο διαγωνισμό χωρίς να απαιτείται να έχουν ειδική νομική μορφή, ωστόσο σε περίπτωση που ο διαγωνισμός κατακυρωθεί σε Ένωση ή Κοινοπραξία, η Ένωση ή Κοινοπραξία, πριν την υπογραφή της σύμβασης, είναι δυνατόν να υποχρεωθεί να προχωρήσει στην σύσταση με συμβολαιογραφικό έγγραφο νομικού προσώπου με τη μορφή κοινοπραξίας του άρθρου 2ΠΔ 186/1992, στο μέτρο που η υιοθέτηση της Νομικής αυτής μορφής είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.

Όλα τα μέλη των ενώσεων ή κοινοπραξιών παραμένουν αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και για το σύνολο των απαιτήσεων αυτής ανεξάρτητα από οποιοσδήποτε μεταξύ τους

συμφωνίες. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεση της προμήθειας η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης .

Σε περίπτωση που εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας μέλος της ένωσης κοινοπραξίας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της Ένωσης -Κοινοπραξίας κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν αλληλεγγύως και εις ολόκληρον την ευθύνη ολόκληρης αυτής με την ίδια τιμή και με τους ίδιους όρους

Τα υπόλοιπα μέλη της Ένωσης –Κοινοπραξίας και στις δυο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν την αντικατάσταση του αποχωρήσαντος μέλους. Η αντικατάσταση πρέπει να εγκριθεί με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

Τέλος σε περίπτωση διαδοχής , ειδικής ή οιονεί καθολικής, τα μέλη της Ένωσης –Κοινοπραξίας θα έχουν δεσμεύσει τους διαδόχους τους ότι θα συνεχίσουν να συμμετέχουν στην Ένωση –Κοινοπραξία με τους ίδιους όρους.

## **ΑΡΘΡΟ 2. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΟΙ ΌΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Ο προσφέρων θα πρέπει να δηλώσει τη συμφωνία της προσφοράς με τους όρους της διακήρυξης καθώς επίσης να προσκομίσει ή να περιγράψει κατά περίπτωση τα παρακάτω στοιχεία:

1. Προηγούμενη συνεργασία με φορείς (δημόσιους και μη), η οποία θα προκύπτει από προσκομισθείσες βεβαιώσεις των φορέων που συνεργάστηκαν με τον προσφέροντα.
2. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει πιστοποιητικό ISO 9001:2008 στα πεδία εφαρμογής φύλαξης κτιρίων το οποίο να βρίσκεται σε ισχύ την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού από αναγνωρισμένο οργανισμό.
3. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει πιστοποιητικό υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία OHSAS 18001:2007.
4. Χρονικό διάστημα σε μέρες ή ώρες που απαιτεί ο εργολάβος να ειδοποιηθεί ενωρίτερα από το Πανεπιστήμιο, ούτως ώστε να ανταποκριθεί στο έργο της φύλαξης σε περίπτωση ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Παν/μίου (σε περιπτώσεις αγώνων και επισήμων εκδηλώσεων του Παν/μίου ή σε μέρες αργιών και κατά Νόμο εξαιρέσιμων ημερών).
5. Εξειδίκευση, σε χωριστό φάκελο, των ακόλουθων στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν.3863 /2010 (Α' 115), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (Α' 88):
  - α) το αριθμό των εργαζομένων,
  - β) τις ημέρες και τις ώρες εργασίας
  - γ) τη συλλογική σύμβαση (κλαδική συλλογική ή ειδική επιχειρησιακή σύμφωνα με το άρθρο 13 Ν.3899/2010) στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι
  - δ) το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων αυτών
  - ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάσει τα προϋπολογισθέντα ποσά
  - στ) τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

### **ΑΡΘΡΟ 3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων θα γίνεται καθημερινά από τουλάχιστον έντεκα (11) άτομα, σύμφωνα με τις ώρες που αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΩΡΑΡΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ</b>				
<b>ΚΤΗΡΙΑ</b>	<b>ΠΡΩΙ</b>	<b>ΑΠΟΓΕΥΜΑ</b>	<b>ΒΡΑΔΥ</b>	<b>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</b>
<b>Τ.ΙΣ &amp; Τ.Α.Β.Μ.</b>	<b>X</b>	Ένας (15:00-21:30)	<b>X</b>	Εργάσιμες ημέρες
<b>Τ.Μ.Σ.</b>	Ένας (09:00-15:30)	Ένας (15:30-22:00)	<b>X</b>	Εργάσιμες ημέρες
<b>ΑΡΕΤΑΙΟΣ ΠΗΠΟΚΡΑΤΗΣ 3<sup>ο</sup> ΚΤΗΡΙΟ ΑΣΚΛΗΠΙΟΣ ΓΑΛΗΝΟΣ ΓΚΟΥΣΗΣ</b>	Ένας (07:00-15:00)  Εργάσιμες ημέρες	Ένας (15:00-23:00)  Εργάσιμες ημέρες	Ένας (23:00-07:00)	Η βραδινή βάρδια για όλες τις ημέρες του έτους Σαββατοκύριακα και αργίες.
<b>ΙΟΝΙΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ</b>	Ένας (08:00-14:30)	Ένας (14:30-22:00)	<b>X</b>	Εργάσιμες ημέρες
<b>ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ</b>	Ένας (07:30-15:30)	Ένας (15:30-23:30)	Ένας (23:30-07:30)	Για όλες τις ημέρες του έτους Σαββατοκύριακα και αργίες.

1. Το προσωπικό που θα προσλαμβάνεται από τον ανάδοχο για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου, θα πρέπει να είναι αποδεκτό από το Πανεπιστήμιο, λόγω τη ιδιομορφίας του έργου που θα εκτελεί. Οι ώρες φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου θα πρέπει απαραίτητα να είναι αυτές που αναγράφονται στον ανωτέρω πίνακα. Το έργο της φύλαξης θα εκτελείται όλες τις ημέρες της εβδομάδας και αν χρειαστεί, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει την κάλυψη έκτακτων αναγκών (σε περιπτώσεις υψηλών προσκεκλημένων, εκδηλώσεων ή όποτε ζητηθεί). Ο ανάδοχος θα ενημερώνεται εγγράφως από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Ιονίου Πανεπιστημίου και θα πρέπει να παρέχει τη δυνατότητα κάλυψης των έκτακτων αναγκών. Η φύλαξη θα γίνεται όπως αναφέρεται παραπάνω με εξαίρεση των ημερών των διακοπών του Αυγούστου και των Χριστουγέννων, κατά τις οποίες το Πανεπιστημίου θα είναι κλειστό και ο ανάδοχος θα ενημερώνεται εγγράφως από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών. Το χρονικό διάστημα που το Πανεπιστήμιο θα είναι κλειστό δεν θα καταβληθεί ή αντίστοιχη αποζημίωση στον ανάδοχο.

2. Για τυχόν ατυχήματα των εργαζομένων, ευθύνεται πάντα ο ανάδοχος και όχι το Πανεπιστήμιο. Το προσωπικό που θα απασχολείται από την ανάδοχο στο Παν/μιο, θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει την ανάδοχο.

3. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ακαταλληλότητα του απασχολούμενου προσωπικού, η εργολάβος είναι



υποχρεωμένη να προβαίνει στην αντικατάσταση του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Ιονίου Πανεπιστημίου.

4. Ο ανάδοχος, στα πλαίσια της παροχής υπηρεσιών, όπως προβλέπονται από την παρούσα διακήρυξη, είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει υπόψη υποδείξεις της Διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου σχετικά με την χρησιμοποίηση του προσωπικού που απασχολεί για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών της Υπηρεσίας.

5. Εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του αναδόχου θα πρέπει κατά καιρούς να διαθέτει χρόνο για διαβουλεύσεις και συνεννοήσεις με τον Υπεύθυνο της Αναθέτουσας Αρχής, για θέματα που τυχόν θα ανακύψουν στην πράξη, θέματα αμοιβαίας ενημέρωσης και παραλαβή εγγράφων αναφορών, όπου και αν αυτές απαιτούνται.

6. Το προσωπικό το οποίο θα διαθέσει ο ανάδοχος θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας Επιτροπής του Πανεπιστημίου «Παραλαβής Εκτέλεσης των εργασιών» και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες.

7. Ο έλεγχος της τήρησης των όρων της σύμβασης και η διαπίστωση της καλής εκτέλεσής της θα γίνεται κάθε φορά από την αρμόδια επιτροπή που θα ορίσει το Πανεπιστήμιο.

8. Το Πανεπιστήμιο μπορεί να επιβάλλει πρόστιμο το οποίο θα παρακρατείται από το ποσό που έχει να λάβει η εργολάβος, ή να καταγγείλει τη σύμβαση, εφ' όσον αυτός δεν τηρεί τους ουσιώδεις όρους της, ύστερα από εισήγηση των επιβλεπόντων και απόφαση του Αρμοδίου Οργάνου. Το ποσό του προστίμου που θα επιβάλλεται στην εργολάβο, θα ορίζεται με απόφαση του Αρμοδίου Οργάνου.

9. Ο ανάδοχος στα πλαίσια της παροχής υπηρεσιών, όπως προβλέπονται από την παρούσα διακήρυξη, είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει υπόψη υποδείξεις της Διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου, σχετικά με τη χρησιμοποίηση του προσωπικού που απασχολεί για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών της Υπηρεσίας.

10. Ο ανάδοχος και μόνο ευθύνεται για την καλή εκτέλεση της φύλαξης στους χώρους του Πανεπιστημίου.

11. Θα τηρείται από το προσωπικό της αναδόχου η διαχείριση των κλειδιών του αντίστοιχου κτιρίου και θα διατηρεί βιβλίο καταχώρησης εισερχόμενων-εξερχόμενων ατόμων κατά τις ώρες μη λειτουργίας των Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου.

12. Μετά το πέρας της εργασίας, να ελέγχει σε κάθε γραφείο την τυχόν λειτουργία μικροηλεκτρικών συσκευών π.χ. καφετιέρες, ανοικτά παράθυρα, φώτα αναμμένα, ξεκλειδωτη πόρτα, ύπαρξη αναμμένων λαμπτήρων, καλή ασφάλιση θυρών, παραθύρων κλπ.

13. Να ελέγχει καθημερινά το σύστημα πυρασφάλειας του κτιρίου.

14. Να ελέγχει ολοκληρωτικά το χώρο και τις εισόδους του κτιρίου, θα βρίσκεται πάντα εντός αυτού και να κινείται διαρκώς για τον έλεγχο των χώρων του.

15. Να ελέγχει και να κρατά στοιχεία των εξωτερικών συνεργείων που καλούνται να εργαστούν στο χώρο του Πανεπιστημίου, προς αποφυγή απώλειας ή κλοπής διαφόρων αντικειμένων.

16. Να παραλαμβάνει την αλληλογραφία και τα δέματα που μεταφέρουν τα μεταφορικά γραφεία και οι courier, κατά τις ημέρες και ώρες μη λειτουργίας των Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου.
17. Να δίνει πληροφορίες και να εξυπηρετεί το κοινό που εισέρχεται στο χώρο του συγκροτήματος και να τον κατευθύνει σε αυτόν που θέλει να βρει.
18. Να αποκαθιστά κάθε είδους ζημιά ή βλάβη, από υπαιτιότητα, αμέλεια ή πλημμελή άσκηση των υπηρεσιών φύλαξης που του/της έχει ανατεθεί.
19. Έχει αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) την ευθύνη για οιονδήποτε ατύχημα, βλάβη ή ζημιά που τυχόν θα προέκυπτε στον/ην ίδιο/α.
20. Υποχρεούται, στο πλαίσιο της παροχής υπηρεσιών, να λαμβάνει υπόψη τις υποδείξεις της Διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών της Υπηρεσίας.
221. Απαγορεύεται η εκχώρηση, ενεχυρίαση ή οποιαδήποτε μεταβίβαση των από την παρούσα σύμβαση δικαιωμάτων και αξιώσεων της μειοδότης εταιρείας σε τρίτους.

#### **ΑΡΘΡΟ 5. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Όσοι πάρουν μέρος στον διαγωνισμό **θα πρέπει να καταθέσουν τις προσφορές τους μαζί με όλα τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά συμμετοχής στον διαγωνισμό, το αργότερο μέχρι μία (1) εργάσιμη ημέρα πριν τη διενέργεια του διαγωνισμού, ήτοι μέχρι τις 22/6/2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ. στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Ιονίου Πανεπιστημίου στη Κέρκυρα - Ιωάννου Θεοτόκη72, Τ.Κ. 49100 Κέρκυρα.**

Προσφορές που θα υποβληθούν ή θα περιέλθουν στην παραπάνω υπηρεσία εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν από την Υπηρεσία.

#### **ΑΡΘΡΟ 6. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1) Οι προσφορές δεσμεύουν τους προσφέροντες για (120) εκατόν είκοσι ημέρες από την επόμενη διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο των εκατόν είκοσι (120) ημερών, ή η μη έγκαιρη και εμπρόθεσμη κατάθεση όλων των δικαιολογητικών, **συνεπάγεται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.**

Η ισχύς των προσφορών, μπορεί να παραταθεί, εφ' όσον ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Ιονίου Πανεπιστημίου, πριν την λήξη της, κατ' ανώτατο διάστημα ίσο με (120) εκατόν είκοσι ημέρες. Μετά την λήξη του παραπάνω χρόνου παράτασης της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού ματαιώνονται.

2) Οι εργολάβοι που θα συμμετέχουν στον διαγωνισμό δεν μπορούν να υποβάλλουν προσφορά για μέρος των υπό φύλαξη κτιριακών εγκαταστάσεων, όπως φαίνονται στον αναλυτικό πίνακα της παραγράφου 3.1. της παρούσης

3) Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους, **απορρίπτονται ως απαράδεκτες.** Απαγορεύεται η κατάθεση εναλλακτικών προσφορών.

## ΑΡΘΡΟ 7. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1) Στον φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται τα εξής:

**α) ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ) ΣΤΗ ΚΕΡΚΥΡΑ** (με κεφαλαία γράμματα).

β) Ο αριθμός της διακήρυξης και η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Ο πλήρης τίτλος της Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό: Δ/νση Οικονομικής Διαχείρισης, Τμήμα Προμηθειών του Ιονίου Πανεπιστημίου-Κεντρική Διοίκηση- Ιωάννου Θεοτόκη 72- 49100 Κέρκυρα.

δ) Τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα.

2) Μέσα στον πιο πάνω αναφερόμενο φάκελο, τοποθετούνται όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής στον διαγωνισμό, μαζί με την εγγύηση συμμετοχής, καθώς και τρεις επί πλέον σφραγισμένοι φάκελοι, οι οποίοι θα αναγράφουν, εκτός από τις παραπάνω ενδείξεις, ο πρώτος την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» εντός του οποίου τοποθετείται, επί ποινή απορρίψεως, μόνο η οικονομική προσφορά του εργολάβου σε δύο αντίγραφα, ο δεύτερος την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», στον οποίον τοποθετούνται σε δύο (2) αντίγραφα τα τεχνικά στοιχεία της εταιρείας καθώς και τα λοιπά στοιχεία της προσφοράς **εκτός των προσφερομένων τιμών και των όρων πληρωμής** και ο τρίτος την ένδειξη «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 68 ΤΟΥ Ν. 3863/2010», στον οποίο τοποθετούνται σε δύο (2) αντίγραφα μόνο τα στοιχεία του άρθρου 2 παρ.6 της παρούσας διακήρυξης. Οι τρεις φάκελοι της οικονομικής προσφοράς, της τεχνικής προσφοράς και των στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, θα φέρουν τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Η επιτροπή παραλαβής και αποσφράγισης προσφορών προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τη διακήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

Η αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος, καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται από την Επιτροπή η πρώτη και η τελευταία σελίδα της προσφοράς ή των τμημάτων αυτής. Γίνεται έλεγχος των δικαιολογητικών.

Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς αποσφραγίζεται μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης της τεχνικής προσφοράς και λοιπών στοιχείων, όπως θα ορίσει η Επιτροπή Διαγωνισμού.

Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν κατά την αξιολόγηση των τεχνικών και λοιπών στοιχείων αποδεκτές, δεν αποσφραγίζονται.

## **ΑΡΘΡΟ 8.ΤΙΜΕΣ**

Προσφορές γίνονται δεκτές μόνο σε ευρώ.

Από την οικονομική προσφορά θα πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, προ Φ.Π.Α., σε μηνιαία βάση καθώς και η συνολική αξία (ενός εξαμήνου), συμπεριλαμβανομένων όλων των εξόδων - επιβαρύνσεων του εργολάβου (νόμιμες αποζημιώσεις σύμφωνα με τους κανόνες της Εργατικής Νομοθεσίας – μισθοί, δώρα και επιδόματα του προσωπικού που θα απασχολεί, εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς, κρατήσεις υπέρ Δημοσίου κλπ έξοδα), τα οποία (έξοδα – επιβαρύνσεις), δεν θα φαίνονται στην τιμή προσφοράς του εργολάβου, αλλά θα είναι υπολογισμένα μέσα σ' αυτήν.

**Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) θα πρέπει να αναφέρεται ξεχωριστά.**

**Επιπλέον, θα πρέπει να δοθεί η τιμή της ωριαίας αποζημίωσης για τις έκτακτες ανάγκες.** Όσον αφορά, την τιμή της ωριαίας αποζημίωσης (για καθημερινές, για νυκτερινά, για Σάββατα και για Κυριακές/Αργίες), εφόσον αυτές δεν υπαγορεύονται ρητά από την ισχύουσα νομοθεσία (π.χ. εργολαβικό κέρδος, διοικητικό κέρδος κλπ), θα πρέπει ποσοστιαία να είναι ίσα ή κατώτερα των αντίστοιχων τιμών της προφερόμενης τιμής προ ΦΠΑ σε μηνιαία βάση. Τα ποσά της ωριαίας αποζημίωσης, δεν αποτελούν μέρος της οικονομικής προσφοράς και ως εκ τούτου δεν αξιολογούνται σχετικά, πλην όμως δεσμεύουν τον Ανάδοχο ως προς το κόστος τυχόν απαιτούμενων έκτακτων εργασιών.

Στην προσφερόμενη τιμή θα πρέπει να περιλαμβάνονται οι κρατήσεις υπέρ τρίτων (παρακράτηση ποσοστού 0,10% επί της συνολικής καθαρής συμβατικής αξίας της υπηρεσίας (χωρίς ΦΠΑ) υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων κλπ).

Επισημαίνεται ότι επί της αμοιβής του αναδόχου γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8%.

Η προσφερόμενη τιμή προ ΦΠΑ θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς.

## **ΑΡΘΡΟ 9. ΓΛΩΣΣΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

1) Οι προσφορές, τα έγγραφα που τις συνοδεύουν, καθώς και κάθε παροχή πληροφορίας, αλληλογραφία, γνωστοποίηση, υποβολή ένστασης, αίτησης κλπ από και προς την Αναθέτουσα Αρχή, διατυπώνονται στην ελληνική γλώσσα. Τεχνικοί όροι που δεν μπορούν να αποδοθούν στην ελληνική γλώσσα, είναι δυνατό να διατυπώνονται στην αγγλική. Πιστοποιητικά ή λοιπά συνοδευτικά στοιχεία, τα οποία έχουν συνταχθεί σε γλώσσα εκτός της ελληνικής, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από νομίμως επικυρωμένη μετάφραση, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.

2) Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξυσίματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις.

Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογεγραμμένη από τον προσφέροντα.

3) Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτήν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής Αξιολόγησης των Προσφορών.

4) Ο Προσφέρων, θεωρείται ότι δέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης, εκτός αν στην προσφορά του αναφέρει τα σημεία εκείνα τα οποία δεν δέχεται.

Στην περίπτωση αυτή πρέπει ο προσφέρων να αναφέρει στην προσφορά του τους όρους που είναι διαφορετικοί από τους όρους της διακήρυξης, προκειμένου να αξιολογηθούν.

5) Μετά την κατάθεση της προσφοράς, δεν γίνεται δεκτή, αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση ή τροποποίηση της προσφοράς ή απόκρουση όρου της διακήρυξης.

**Διευκρινήσεις δίνονται από τους προσφέροντες, μόνο όταν ζητούνται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, είτε ενώπιον της, είτε ύστερα από έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής (Τμήμα Προμηθειών Ιονίου Πανεπιστημίου).**

Σημειώνεται ότι, από τις διευκρινήσεις που δίνονται, σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπ' όψιν μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.

#### **ΑΡΘΡΟ 10. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07.

Η ένσταση υποβάλλεται εγγράφως στην Αναθέτουσα Αρχή και κατατίθεται στο Πρωτόκολλο του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα περιγράφονται στο άρθρο 35 του Ν.3377/05 (ΦΕΚ 202/19-8-2005), με την προσθήκη νέας παραγράφου 6 στο άρθρο 15 του Π.Δ 118/07 περί «Παραδεκτού άσκησης ένστασης».

#### **ΑΡΘΡΟ 11. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η κατακύρωση του ανωτέρω διαγωνισμού θα γίνει στον εργολάβο **με τη χαμηλότερη τιμή**, εκ των συμμετεχόντων των οποίων οι προσφορές θα κριθούν ως αποδεκτές με βάση τους όρους της διακήρυξης.

Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμοδίου, για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, οργάνου.

**Προσφορές που παρουσιάζουν, κατά την κρίση του αρμοδίου, για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, οργάνου, ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις απαιτήσεις της διακήρυξης, απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Αντίθετα, δεν απορρίπτονται προσφορές εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις, οπότε θεωρούνται τεχνικά αποδεκτές.**

Αποκλίσεις από τους όρους της διακήρυξης ή από τα σημεία των τεχνικών απαιτήσεων που έχουν χαρακτηριστεί στη διακήρυξη ως απαράβατοι όροι, είναι οπωσδήποτε ουσιώδεις και συνιστούν απόρριψη των προσφορών.

#### **ΑΡΘΡΟ 12. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ –ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ -ΕΠΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Η Επιτροπή Παραλαβής Αποσφράγισης και Αξιολόγησης των Προσφορών (Επιτροπή Διαγωνισμού) υποβάλλει στη Σύγκλητο του Ιονίου Πανεπιστημίου, ολόκληρο τον φάκελο του διαγωνισμού με την γνωμοδότηση της.

1) Στον εργολάβο που θα γίνει η κατακύρωση του εν λόγω έργου, η Αναθέτουσα Αρχή θα σταλεί ανακοίνωση με τη σχετική σύμβαση που υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Η σύμβαση περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της υπό ανάθεση παροχής υπηρεσίας και τουλάχιστον τα εξής:

α) Το τόπο και χρόνο υπογραφής της σύμβασης.

- β) Τα συμβαλλόμενα μέρη.
- γ) Το είδος της ανάθεσης.
- δ) Την τιμή.
- ε) Τον τόπο, τρόπο και χρόνο εκτέλεσης της υπηρεσίας.
- στ) Το αντικείμενο και τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας.
- ζ) Τον τρόπο πληρωμής.
- η) Τις προβλεπόμενες εγγυήσεις.
- θ) Τις προβλεπόμενες ρήτρες.
- ι) Τον τρόπο επίλυσης των τυχόν διαφορών
- κ) Τους όρους της σύμβασης και την αμοιβή του Αναδόχου.

Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Ο εργολάβος που δεν θα προσέλθει, μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε με την ανακοίνωση κατακύρωσης, να υπογράψει την σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομα του καθώς και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Συγκλήτου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από το άρθρο 34 του Π.Δ. 118/07.

3) Ο εργολάβος στον οποίον κατακυρώθηκε το έργο του καθαρισμού, υποχρεούται **να προσέλθει μέσα σε (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της κατακύρωσης**, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή Τράπεζας ή Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, **ποσού ίσου προς το 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου**, χρονικής ισχύος μεγαλύτερης **κατά δύο μήνες από τον συμβατικό χρόνο ολοκλήρωσης του έργου**. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής:

α) Την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την υπηρεσία στην οποία απευθύνεται, δ) τον αριθμό της εγγύησης  
ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση στ) την πλήρη επωνυμία και διεύθυνση του εργολάβου, υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση, ζ) τους όρους ότι:

4) Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

II) Το ποσό της εγγύησης τηρείται στην διάθεση της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίηση. III) Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου. IV) Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης, ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας του Παν/μίου, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης. V) Τον αριθμό της σχετικής σύμβασης.

5) Εάν η κατακύρωση γίνει σε αλλοδαπό προμηθευτή, η ανακοίνωση απευθύνεται σε εκπρόσωπο του στην Ελλάδα, εάν υπάρχει, σε αντίθετη περίπτωση, στέλνεται σχετικό τηλεγράφημα ή τηλετύπημα στον αλλοδαπό προμηθευτή.

6) Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί μετά την οριστική εκτέλεση και παραλαβή του έργου και ύστερα από εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους και πληρωμή του δικαιούχου.

Στις ανωτέρω εγγυητικές ή Γραμμάτια Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, θα πρέπει να αναγράφονται όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 157 του Ν. 4281/14.

Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα Νομικά Πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα

στα κράτη μέλη της Ε.Ε. και έχουν, σύμφωνα με την Νομοθεσία των κρατών μελών αυτό το δικαίωμα, συνοδευόμενες από επίσημη μετάφραση τους στην Ελληνική.

Οι τίτλοι των εντόκων Γραμματίων ή ομολόγων του Δημοσίου, γίνονται δεκτοί στην ονομαστική τους αξία, ως εγγύηση συμμετοχής στους διαγωνισμούς.

Σε περίπτωση που συντρέχουν οι οριζόμενες από το Π.Δ. 118/07 περιπτώσεις κατάπτωσης της εγγύησης συμμετοχής, γίνεται εκποίηση των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου στην αξία που αντιπροσωπεύουν κατά τον χρόνο εκποίησης τους.

Η επιστροφή των εντόκων γραμματίων ή ομολόγων του Δημοσίου, γίνεται με την παραλαβή τούτων από τον δικαιούχο ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του, με την υπογραφή του σχετικού αποδεικτικού παραλαβής.

### **ΑΡΘΡΟ 13. ΠΛΗΡΩΜΗ**

1. Η πληρωμή του εργολάβου θα γίνεται τμηματικά και συγκεκριμένα ανά μήνα, πάντα μετά την εκτέλεση της αντίστοιχης εργασίας, βεβαιούμενης της ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή ή από υπάλληλο που θα ορίσει το Παν/μιο, με έκδοση Χρηματικών Ενταλμάτων, θεωρούμενων από τον Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

2. Ο εργολάβος υποχρεούται να προσκομίζει κάθε μήνα τα νόμιμα παραστατικά, που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία και συγκεκριμένα:

α) Τιμολόγιο

β) Ασφαλιστική Ενημερότητα

γ) Φορολογική Ενημερότητα

δ) Κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν θα ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή για την έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής.

Τον εργολάβο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ήτοι:

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2198/94 (ΦΕΚ 43/Α/22-3-94), παρακρατείται φόρος 8% επί του καθαρού ποσού της αξίας των ειδών.

Σημειώνεται ότι, η ανωτέρω παρακράτηση αφορά προκαταβολή φόρου εισοδήματος και συμψηφίζεται κατά την ετήσια φορολογική δήλωση του προμηθευτή.

4. Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ, βαρύνουν το Πανεπιστήμιο.

5. Κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

6. Κάθε νόμιμη κράτηση.

### **ΑΡΘΡΟ 14. ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να ζητήσουν εγγράφως συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας προκήρυξης. Οι διευκρινίσεις θα διατίθενται το αργότερο τρεις (3) ημέρες προ της λήξης της καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης των προσφορών.

### **ΑΡΘΡΟ 15. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

1. Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.

2. Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για την εξώδικη επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.
3. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα, αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Κέρκυρας.
4. Μετά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε τρίτο τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.

**Με εντολή Πρύτανη**

**Ο Αντιπρύτανης Οικονομικού Προγραμματισμού  
και Ανάπτυξης του Ιονίου Πανεπιστημίου**

**Αναπληρωτής Καθηγητής Σταύρος Κάτσιος**



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α1

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας .....

Κατάστημα .....

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax )

Ημερομηνία έκδοσης .....

ΕΥΡΩ.

.....

Προς

ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΤΟΚΗ 72

49100 ΚΕΡΚΥΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ. .... ΕΥΡΩ .....

-Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.

.....(και ολογράφως)..... στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας,

υπέρ της εταιρείας ..... Δ\ση .....

για τη συμμετοχή της εις το διενεργούμενο διαγωνισμό της ..... για την προμήθεια

.....(αρ. Δ\ξης .....) προς κάλυψη των αναγκών τ...

.....

-Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

-Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

-Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

-Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

-Η παρούσα ισχύει μέχρι και την .....

( ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Δ\ξη).

-Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α2

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας .....

Κατάστημα .....

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax )

Ημερομηνία έκδοσης .....

ΕΥΡΩ. ....

Προς

ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΤΟΚΗ 72

49100 ΚΕΡΚΥΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. .... ΕΥΡΩ .....

-Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως

μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ..... (και ολογράφως) ..... στο οποίο και μόνο

περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείας

..... Δ/ση

..... για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό .....

σύμβασης που υπέγραψε μαζί σας για την προμήθεια ..... (αρ.Δ/ξης.../..) για κάλυψη

αναγκών τ... και το οποίο ποσό καλύπτει το 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να

υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., αξίας εκ .....ΕΥΡΩ αυτής.

-Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

-Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

-Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.

-Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.-



