



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Κέρκυρα, 28-7-17
Αρ. Πρωτ.: ΔΤΥ/2935/Φ. 13-17**ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ**
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝΕΡΓΟ: «Οικοδομικές εργασίες στο κτήριο της Ιονίου
Ακαδημίας» (C.P.V.: 44112000-8)

ΦΟΡΕΑΣ: ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

ΧΡΗΜ. : ΠΔΕ ΚΕ:2014ΣΑΕ54600031
(Επισκευή και διαρρύθμιση ακινήτων για την
κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Ι.Π.)

ΧΡΗΣΗ: 2017

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**Το Ιόνιο Πανεπιστήμιο**

Προκειμένου να προβεί άμεσα σε εργασίες αποκατάστασης της πίσω όψης της Ιονίου Ακαδημίας και αντικατάσταση της οριζόντιας υδρορροής επί της οδού Ακαδημίας, όπου στεγάζεται η Πρυτανεία του Ι.Π. και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και τη διάταξη του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016, παράγραφος 1, περίπτωση 31, με την οποία καταργείται ο Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ Α' 116), με τις ειδικότερες σε αυτήν ρυθμίσεις
2. Τις διατάξεις του β' εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α/27-11-1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 4270/2014
3. Την από 19-7-2017/(23^η Συνεδρίαση της Συγκλήτου του Ι.Π.) Απόφαση της Συγκλήτου για την έγκριση διενέργειας Συνοπτικού Διαγωνισμού, για την ανάθεση οικοδομικών εργασιών στο κτήριο της Ιονίου Ακαδημίας
4. Το γεγονός ότι το έργο ύψους 11.077,89 €, συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ, θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2014ΣΑΕ54600031 «Επισκευή και διαρρύθμιση ακινήτων για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Ι.Π.»
5. Την αρ. πρωτ. 2475/8-06-2017 έγκριση εκτέλεσης των εργασιών από την Εφορείας Αρχαιοτήτων Κέρκυρας
6. Την υπ' αριθμό 4805/30-09-2016 Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Κέρκυρας

Προκηρύσσει

Συνοπτικό διαγωνισμό για το έργο «**Οικοδομικές εργασίες στο κτήριο της Ιονίου Ακαδημίας**», το οποίο περιλαμβάνει χρήση ικριωμάτων και οικοδομικές εργασίες για το βάσιμο της πίσω όψης του κτιρίου της Ιονίου Ακαδημίας, επί του προαύλιου χώρου του 2^{ου} Γυμνασίου και την συντήρηση του ξύλινου ζευκτού της στέγης, καθώς και την αντικατάσταση

των οριζόντιων υδρορροών επί της οδού Ακαδημίας, συνολικού προϋπολογισμού **11.077,89€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή και καλεί τους ενδιαφερομένους έως και την **Παρασκευή 18/08/2017** και ώρα **15.00**, να υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο την προσφορά τους, στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου του Ιονίου Πανεπιστημίου (Ιωάννη Θεοτόκη 72/ ισόγειο, Κεντρική Διοίκηση).

Ο διαγωνισμός και η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από την ορισθείσα με την 19-07-2017 (23^η Συνεδρίαση της Συγκλήτου του Ι.Π.), Επιτροπή Διεξαγωγής του διαγωνισμού στις **4/09/2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11.00 πμ** στα γραφεία της Κεντρικής Διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου, στην Ιωάννη Θεοτόκη 72.

Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν διεξαχθεί ο διαγωνισμός την προαναφερθείσα ημερομηνία ή αν διεξαχθεί μεν και δεν κατατεθεί καμιά προσφορά, θα διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία που θα καθορίσει με πράξη της η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και την οποία θα γνωστοποιήσει στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου www.ionio.gr, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη νέα ημερομηνία. Η ίδια διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί και δεύτερη φορά με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν φάκελο συμμετοχής στον οποίο θα περιέχονται:

- Φωτοαντίγραφο του πτυχίου της αντίστοιχης δυναμικότητας, ανάλογα με την κατηγορία των εργασιών, που πρέπει να είναι εμπειροτεχνικό των μητρών της Νομαρχίας ή Α1 ή Α2 ή 1^{ης} τάξης ΜΕΕΠ, ή Κ/Ξ αυτών, κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ.
- Σφραγισμένος φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

Οι προσφορές καταχωρούνται από την επιτροπή σε πρακτικό και ισχύουν για εξήντα (60) ημέρες από την ημέρα του διαγωνισμού.

Κριτήριο κατακύρωσης η οικονομικότερη προσφορά.

Δικαίωμα ενστάσεων επί της απόφασης της επιτροπής αξιολόγησης δίνεται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την γνωστοποίηση των πρακτικών κατακύρωσης .

Η υπογραφή του συμφωνητικού θα γίνει εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της Απόφασης της Συγκλήτου για την επικύρωση των Πρακτικών του Διαγωνισμού και την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης ύψους 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α., το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από την παραπάνω ημερομηνία. Η ανωτέρω εγγύηση θα επιστραφεί με τη λήξη του χρόνου εγγυήσεως που ορίζεται σε **έξι (6) μήνες**.

Για την εκτέλεση του έργου δίνεται συνολική προθεσμία **σαράντα (40)** ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Το ως άνω έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή, την υπ' αριθμό 4805/30-09-2016 Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Κέρκυρας και τις υποδείξεις της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κέρκυρας, που επισυνάπτονται ως Παράρτημα Ι.

Οι εργασίες θα εκτελούνται, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι:

1. Να χρησιμοποιηθεί ο τύπος χρώματος και ο κωδικός χρώματος που ορίζει η Αρχαιολογία.
2. Να αναλάβει εξ' ολοκλήρου τα έξοδα ενοικίασης των ικριωμάτων (σκαλωσιάς).
3. Να αναλάβει εξ' ολοκλήρου τα έξοδα ενοικίασης του πεζοδρομίου από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Κέρκυρας.
4. Να τοποθετηθούν τα ικριώματα με τον σωστό τρόπο και να ληφθεί σοβαρά υπόψη ο κίνδυνος που πηγάζει από τους δυνατούς ανέμους.

5. Να απομακρυνθούν τυχόν μπάζα που θα προκύψουν από τις εργασίες σοβαντισμάτων, καθώς επίσης και τα άγρια χόρτα από τις επιφάνειες των τοίχων.

Η δαπάνη για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών θα βαρύνει το έργο με ενάρθρο 2014ΣΑΕ54600031 «Επισκευή και διαρρύθμιση ακινήτων για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Ι.Π.» του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Η πληρωμή της δαπάνης θα γίνει αφού συνταχθεί πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης των εργασιών.

Τον ανάδοχο Ε.Δ.Ε. βαρύνουν όλες οι νόμιμες εισφορές, κρατήσεις καθώς και αυτές υπέρ τρίτων που ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης και την πηγή χρηματοδότησης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να πάρουν πληροφορίες και έντυπα για την υποβολή προσφοράς στο διαγωνισμό από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Ι.Π. (Νέο Κτίριο, Ιωάννου Θεοτόκη 72, ισόγειο κτιρίου) τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από **10.00 -12.00** (τηλ. 26610 87652, 87650).

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται ηλεκτρονικά τα τεύχη δημοπράτησης από την ιστοσελίδα του Ι.Π. www.ionio.gr.

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση των όρων εκδήλωσης ενδιαφέροντος και γνωρίζει πλήρως τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

**Ο Αναπληρωτής Πρύτανης
Οικονομικού
Προγραμματισμού, Στρατηγικού
Σχεδιασμού και Ανάπτυξης
του Ιονίου Πανεπιστημίου**

Εσωτερική Διανομή:

- Πρύτανης
- Αναπληρωτές Πρύτανη
- Συντονιστής Υπηρεσιών Ι.Π.

Καθηγητής Θεόδωρος Παππάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

«ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΙΟΝΙΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στο κτίριο της Ιονίου Ακαδημίας, το οποίο στεγάζει την Πρυτανεία του Ιονίου Πανεπιστημίου, καθώς και αίθουσα εκδηλώσεων και βρίσκεται επί των οδών Ακαδημίας και Καποδιστρίου στην πόλη της Κέρκυρας, πρόκειται να γίνουν εργασίες χρωματισμού, με σποραδικά σοβαντίσματα και αποκατάσταση του ξύλινου ζευκτού της στέγης, με χρήση ικριωμάτων, στην πίσω όψη του κτιρίου επί του προαύλιου χώρου του 2^{ου} Γυμνασίου. Επίσης θα γίνει αντικατάσταση των παλαιών φθαρμένων σιδερένιων οριζόντιων υδρορροών του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας με ίδιας μορφής σιδερένιων υδρορροών, οι οποίες θα βαφτούν στο χρώμα της κορνίζας.

Αναλυτικά, θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Τοποθέτηση ικριωμάτων κλεισμένα με λινάτσα – κατασκευή παταριού (835,00 μ2 περίπου)
- Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων (τοπικά)
- Νέα επιχρίσματα τριών στρώσεων (τοπικά)
- Τρίψιμο τοιχοποιίας (υφιστάμενης στρώσης χρώματος)
- Στοκαρίσματα τοιχοποιίας
- Τρίψιμο στοκαρισμάτων
- Αστάρωμα τοιχοποιίας
- Χρωματισμός δύο στρώσεων με χρώμα βάση ασβέστη (90 μ2 περίπου)
- Συντήρηση- χρωματισμός κορνίζας (56,50 τρ. μέτρα Χ 0,40 πλάτος)
Συντήρηση ξύλινου στοιχείου στέγης (ζευκτό) (15 μ2 περίπου) - Προετοιμασία της επιφανείας, ξερόζιασμα, στοκάρισμα, σπατουλάρισμα, διάστρωση υλικού υποστρώματος, τρίψιμο, ψιλοστοκάρισμα, διάστρωση δύο στρώσεων χρωματοακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως – συντήρηση και βάψιμο μεταλλικών συνδέσμων
- Αντικατάσταση οριζόντιων υδρορροών σε μήκος 56,50 τρ. μέτρων, ίδιας μορφής, διαστάσεων και υλικών με τις υπάρχουσες (περιλαμβάνεται το βάψιμο των νέων σιδερένιων υδρορροών)
- Απομάκρυνση ικριωμάτων
- Καθαρισμός χώρου

Επίσης θα πρέπει να ληφθούν υπόψη οι παρακάτω όροι που έχουν τεθεί από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κέρκυρας (αρ. πρωτ. 3078/21-7-2016), δηλαδή:

1. Θα γίνει καθαίρεση εξωτερικών επιχρισμάτων, όπου είναι σαθρά. Τα νέα επιχρίσματα θα είναι από τριπτή μαρμαροκονία, ίδιας σύστασης και πάχους με τα παλιά.
2. Τα λίθινα στοιχεία του κτιρίου (έρτες –περιθυρώματα, κορνίζες, γείσα κ.α.) θα καθαριστούν με προσοχή και θα μείνουν άβαφα και εμφανή.
3. Οι εξωτερικοί τοίχοι θα υδροχρωματιστούν με βάση τον ασβέστη στην υφιστάμενη απόχρωση. Δεν θα χρησιμοποιηθεί για το βάψιμο της τοιχοποιίας εξωτερικά χρώμα πλαστικό. Ο χρωματισμός θα γίνει στο σύνολο του κτιρίου εξωτερικά.

Με το αρ. πρωτ. 2475/08-06-2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κέρκυρας, δόθηκε έγκριση για την αντικατάσταση των οριζόντιων υδρορροών στην όψη επί της οδού Ακαδημίας, με τον όρο οι νέες υδρορροές να είναι ίδιας μορφής, διαστάσεων και υλικών με τις υπάρχουσες και να τοποθετηθούν στις ίδιες θέσεις.

Οι εργασίες χρωματισμού θα υλοποιηθούν σύμφωνα με την αριθμό 4805/30-09-2016 Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Κέρκυρας.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Αικατερίνη Παπακωνσταντίνου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

α/α	Εργασία			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
-----	---------	--	--	----------	--------------	--------

Ομάδα Γενικών εργασιών

1	Ίκριώματα σιδηρά σωληνωτά (ΟΙΚ23.3)		m2	835,00	4,50	3.757,50
2	Καθαίρεση επιχρισμάτων (ΟΙΚ22.23)		m2	10,00	5,60	56,00
3	Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί πλεγμάτων με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα (ΟΙΚ71.46)		m2	15,00	13,00	195,00
4	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων (ΟΙΚ77.17.1)		m2	15,00	5,40	81,00
5	Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλύτου.(ΟΙΚ 77.71.03)		m2	15,00	14,00	210,00
6	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου (ΟΙΚ 7755)		m2	3,50	7,00	24,50
7	Αντικατάσταση οριζόντιων υδρορροών με νέα κερκυραϊκή παραδοσιακή υδρορροή πλάτους 26 εκ. και βάθους 15εκ.		m	56,50	28,00	1.582,00
8	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς (ΟΙΚ77.15)		m2	90,00	3,50	315,00
9	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως (ΟΙΚ77.80.2)		m2	90,00	15,00	1.350,00
Άθροισμα ομάδας Γενικών Εργασιών						7.571,00

Άθροισμα εργασιών	7.901,00
Γ.Ο. & Ε.Ε. -18 %	1.362,78
Εργολαβικό αντικείμενο χωρίς ΦΠΑ	8.933,78
Φ.Π.Α. 24 %	2.144,11
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	11.077,89

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για το έργο:

«ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΙΟΝΙΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ»

Μετά από αυτοψία στο τόπο εκτέλεσης των εργασιών όπως αυτές περιγράφονται στο τεύχος των όρων εκδήλωσης ενδιαφέροντος προσφέρω:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

το ποσό των (αριθμητικώς)**€** (μη συμπεριλ. ΦΠΑ 24%)

(ολογράφως).....

.....

Ο Προσφέρων
(σφραγίδα-υπογραφή)