



<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</b> <b>ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ</b> <b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b>		
		<b>Κέρκυρα 12-01-2021</b> <b>Αριθ. Πρωτ.: ΔΤΥ/85/φ.41-20/ΚΕΡ</b>

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**  
**«ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ»**

<b>Αναθέτουσα Αρχή:</b>	99202011-Ιόνιο Πανεπιστήμιο Ταχ. δ/ση: Ι. Θεοτόκη 72, 49132 Κέρκυρα NUTS: EL222 – Νομός Κέρκυρας Τηλ.: 2661087646 Δ/ση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: <a href="mailto:protocol@ionio.gr">protocol@ionio.gr</a> Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): <a href="https://ionio.gr">https://ionio.gr</a>
<b>Είδος Αναθ. Αρχής:</b> <b>Κύρια Δραστηριότητα:</b>	Μη κεντρική αναθέτουσα αρχή Εκπαίδευση
<b>Αρμόδιος για πληροφορίες:</b>	Γεώργιος Μαρτζούκος Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ιωάννη Θεοτόκη 72 – 49132 Κέρκυρα 2661087641 <a href="mailto:gmartz@ionio.gr">gmartz@ionio.gr</a> , <a href="mailto:dty@ionio.gr">dty@ionio.gr</a>
<b>Επικοινωνία/Πρόσβαση εγγράφων Σύμβασης:</b>	Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στις διευθύνσεις: <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">http://www.eprocurement.gov.gr</a> (ΚΗΜΔΗΣ) <a href="https://ionio.gr">https://ionio.gr</a>
<b>CPV:</b>	79419000-4 «Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων»
<b>Κωδικοί NUTS τύπου εκτέλεσης της υπηρεσίας:</b>	EL222 – Νομός Κέρκυρας
<b>Τίτλος-Σύντομη Περιγραφή Σύμβασης:</b>	«Εκτίμηση αγοραίας αξίας ακινήτου ιδιοκτησίας Ιονίου Πανεπιστημίου» Η παροχή της τεχνικής υπηρεσίας της παρούσης προκήρυξης αφορά την εκτίμηση της αγοραίας αξίας του διαμερίσματος Β' ορόφου μετά της υπεράνω αυτού στέγης, με εμβαδόν 215,84 τ.μ. και 56,07 τ.μ. αντίστοιχα, ιδιοκτησίας του Ιονίου Πανεπιστημίου, που βρίσκεται σε παλιό (προϋφιστάμενο του έτους 1923) τριώροφο κτίριο (ισόγειο και δύο όροφοι) επί της 3 <sup>ης</sup> παρόδου Κομνηνών αρ. 3 και Αγίας Θεοδώρας στην παλιά πόλη της Κέρκυρας, προκειμένου αυτό να εκποιηθεί κατά τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212). Για το ίδιο ακίνητο έχουν συνταχθεί στο παρελθόν οι υπ' αριθ. Φ.24/32/1250/10.8.2020, Φ.25.13/2/1960/22.8.2002 και Φ.25.14/1/4877/11.04.2005 Εκθέσεις Εκτίμησης

	ορκωτού εκτιμητή του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών. Η παροχή της υπηρεσίας πλέον της εκτίμησης περιλαμβάνει την σύνταξη σχεδιαγράμματος του ακινήτου κατά τις διατάξεις του άρθρου 59 του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212).
<b>Κανονιστικό πλαίσιο:</b>	Η Σύμβαση εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α' 147)
<b>Είδος Σύμβασης:</b>	Δημόσια Σύμβαση Παροχής Τεχνικών Υπηρεσιών
<b>Εκτιμώμενη αξία σύμβασης</b>	1.173,00 € (μη συμπ/νου ΦΠΑ 24%) 1.454,52 € (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)
<b>Διάρκεια Σύμβασης:</b>	Τριάντα (30) ημέρες, από την ημερομηνία υπογραφής της
<b>Χρηματοδότηση /Φορέας χρηματοδότησης:</b>	Τακτικός Προϋπολογισμός Ιονίου Πανεπιστημίου
<b>Εναλλακτικές προσφορές:</b>	Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές
<b>Προϋποθέσεις συμμετοχής:</b>	Προϋποθέσεις συμμετοχής όπως ορίζονται στα άρθρα 17, 18 και 19 της υπ' αριθμ. πρωτ.: ΔΤΥ/84/φ.41-20/ΚΕΡ/12-01-2021 Διακήρυξης
<b>Κριτήριο ανάθεσης:</b>	Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει μόνο της τιμής
<b>Διαδικασία ανάθεσης:</b>	Συνοπτικός διαγωνισμός (εκτιμώμενη αξία σύμβασης κατώτερη του ποσού των 60.000 €, μη συμπ/νου ΦΠΑ)
<b>Προθεσμία παραλαβής των προσφορών:</b>	Δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της διακήρυξης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ, δηλαδή η 27/01/2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ. (προσαυξημένη, βάσει του άρθρου 121, παρ. 4, του ν. 4412/2016)
<b>Διεύθυνση διαβίβασης προσφορών:</b>	Οι φάκελοι των προσφορών υποβάλλονται μέσα στην οριζόμενη προθεσμία, είτε (α) με κατάθεσή τους στην Επιτροπή Διαγωνισμού, Ιωάννη Θεοτόκη 72 – 49132 Κέρκυρα είτε (β) με αποστολή, επί αποδείξει, προς την αναθέτουσα αρχή, Ιωάννη Θεοτόκη 72 – 49132 Κέρκυρα είτε (γ) με κατάθεσή τους στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, Ιωάννη Θεοτόκη 72 – 49132 Κέρκυρα. Σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής ή κατάθεσης στο πρωτόκολλο, οι φάκελοι προσφοράς γίνονται δεκτοί εφόσον έχουν πρωτοκολληθεί στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής που διεξάγει τον διαγωνισμό, το αργότερο μέχρι την ημερομηνία και ώρα του διαγωνισμού, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 της διακήρυξης
<b>Χρόνος ισχύος των προσφορών:</b>	Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα 6 μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού
<b>Ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών:</b>	Αμέσως μετά τη λήξη παραλαβής των προσφορών
<b>Τόπος αποσφράγισης των προσφορών:</b>	Τα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Ιονίου Πανεπιστημίου, κτήριο Διοίκησης, ταχ. δ/ση Ιωάννη Θεοτόκη 72, 49132 Κέρκυρα

<b>Γλώσσα σύνταξης των προσφορών:</b>	Η Ελληνική
<b>Υποβολή ενστάσεων:</b>	Ενστάσεις όπως ορίζεται στο άρθρο 6 της υπ' αριθ. πρωτ.: ΔΤΥ/84/φ.41-20/ΚΕΡ/12-01-2021 Διακήρυξης

**Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών, Φοιτητικής Μέριμνας  
και Διασφάλισης Ποιότητας**

**Αναπληρωτής Καθηγητής Ηλίας Γιαρένης**