



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Δ/ση : Ι. Θεοτόκη 72, 49132  
Πληροφορίες : Αικ. Παπακωνσταντίνου  
Αριθ. Τηλεφώνου: 26610-87652  
Δ/ση e-mail : [kat-pap@ionio.gr](mailto:kat-pap@ionio.gr)

Κέρκυρα, 03-04-2024  
Αρ. Πρωτ.: ΔΤΥ/1483/Φ.02-24/ΑΘΗ

**Προς:** 1. ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός  
email: [v\\_panagakos@yahoo.gr](mailto:v_panagakos@yahoo.gr)

2. ΕΥΔΟΜΟΝ ΙΚΕ  
email: [gchristog@hotmail.gr](mailto:gchristog@hotmail.gr)

3. ΤΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΥΙΟΙ ΓΡ. ΜΠΟΥΡΑ ΟΕ  
email: [yioigrbouraοe@gmail.com](mailto:yioigrbouraοe@gmail.com)

4. Κάθε ενδιαφερόμενο

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ (με μέριμνα της ΔΤΥ)

**ΘΕΜΑ: Επαναληπτική Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την ανάθεση παροχής της υπηρεσίας «Εργασίες ανακαίνισης χώρου γραφείων σε διαμέρισμα επί της οδού Χρήστου Λαδά 2 για τη στέγαση του γραφείου διοίκησης του Ι.Π. στην Αθήνα»**

Το Ιόνιο Πανεπιστήμιο προτίθεται να αναθέσει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/16, την υπηρεσία «Εργασίες ανακαίνισης χώρου γραφείων σε διαμέρισμα επί της οδού Χρήστου Λαδά 2 για τη στέγαση του γραφείου διοίκησης του Ι.Π. στην Αθήνα». Η παρούσα αποτελεί επαναληπτική διαδικασία, καθότι στην προγενέστερη με Α.Π.: ΔΤΥ/1346/22-03-2024 Πρόσκληση με το ίδιο θέμα, δεν υπεβλήθη προσφορά.

**Συνοπτικά πληροφοριακά στοιχεία**

Αναθέτουσα Αρχή:	Ιόνιο Πανεπιστήμιο
Διαγωνιστική Διαδικασία Ανάθεσης Υπηρεσίας:	Απευθείας Ανάθεση (άρθρο 118 ν.4412/2016 όπως ισχύει) Η με ΑΔΑ: 6Α3Λ46Ψ8ΝΨ-Μ10 Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών, Διοικητικών Υποθέσεων & Προγραμματισμού του Ι.Π. (Αρ. Πρωτ.: ΔΤΥ/1251/Φ.02-24/ΑΘΗ/14-03-2024)
Τύπος Υπηρεσίας:	Παροχή Υπηρεσιών
Τίτλος Υπηρεσίας:	<b>«Εργασίες ανακαίνισης χώρου γραφείων σε διαμέρισμα επί της οδού Χρήστου Λαδά 2 για τη στέγαση του γραφείου διοίκησης του Ι.Π. στην Αθήνα»</b>
CPV:	<b>45454100-5 Εργασίες ανακαίνισης</b>
Συνολική Προϋπολογιζόμενη δαπάνη	<b>24.614,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)</b>
Χρηματοδότηση /Φορέας χρηματοδότησης:	<b>Τακτικός Προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2024</b>

Κριτήριο επιλογής του αναδόχου:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά <u>βάσει τιμής</u> (χαμηλότερη τιμή)
Καταληκτική Προθεσμία κατάθεσης των προσφορών:	<b>12-04-2024 και ώρα 15:00</b>
Τόπος κατάθεσης προσφορών:	<b>Η προσφορά θα κατατεθεί στο</b> Κεντρικό Πρωτόκολλο Ιονίου Πανεπιστημίου, Ιωάννου Θεοτόκη 72, 49132, Κέρκυρα, <b>με την ένδειξη:</b> <b>«ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b> για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με Α.Π.: ΔΤΥ/1483/03-04-2024
Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων επί τεχνικών θεμάτων, σχετικά με το αντικείμενο του διαγωνισμού:	Αικατερίνη Παπακωνσταντίνου, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ιωάννη Θεοτόκη 72 – 49132 Κέρκυρα 26610-87652, <a href="mailto:kat-pap@ionio.gr">kat-pap@ionio.gr</a>

### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στις απαραίτητες εργασίες ανακαίνισης του χώρου, όπου έως πρότινος στεγάζονταν οι υπηρεσίες του e- ΕΦΚΑ, ώστε να μπορέσει άμεσα να φιλοξενήσει τις στεγαστικές ανάγκες του γραφείου διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου στην Αθήνα.

Πρόκειται για διαμέρισμα πέμπτου ορόφου, επιφάνειας 156 τετραγωνικών μέτρων, το οποίο βρίσκεται σε πολυκατοικία στη διεύθυνση Χρήστου Λαδά 2 και Άνθιμου Γαζή στο κέντρο της Αθήνας.

Η εργασία σε γενικές γραμμές αφορούν αποξηλώσεις των παλαιών ειδών υγιεινής, πλακιδίων και τοποθέτηση νέων, αντικατάσταση κουφωμάτων, μερεμέτισμα, βάψιμο όλων των εσωτερικών επιφανειών, καθώς και ηλεκτρολογικές εργασίες και έλεγχο και συμπλήρωση των κλιματιστικών σωμάτων.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται **σε δύο (2) μήνες** από την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης ανάθεσης στον ανάδοχο.

### **2. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα διαθέτουν το εκ της νομοθεσίας απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό.

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο προσφέρων έχει λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και δεδομένων των εν λόγω εργασιών.

### **3. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Προσφορά γίνεται δεκτή για το σύνολο της υπηρεσίας. Η υπηρεσία **δεν** υποδιαιρείται. Εναλλακτικές προσφορές **δεν** γίνονται δεκτές. Η οικονομική προσφορά περιλαμβάνει όλες τις νόμιμες κρατήσεις καθώς και κάθε άλλη δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών.

### **4. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο ενδιαφερόμενος για να λάβει μέρος στη διαδικασία ανάθεσης της υπηρεσίας **πρέπει να καταθέσει έγγραφη σφραγισμένη προσφορά μέχρι 12<sup>η</sup>-04-2024 και ώρα 15:00.** Η προσφορά υποβάλλεται συνταγμένη ή μεταφρασμένη επισήμως στην ελληνική γλώσσα (ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια μπορούν να υποβάλλονται και στην αγγλική γλώσσα χωρίς να συνοδεύονται

από μετάφραση στην ελληνική), σε σφραγισμένο φάκελο με τις εξής απαιτούμενες εξωτερικές ενδείξεις:

**Στοιχεία Αποστολέα (υποψήφιου Αναδόχου):**

Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου ή Επωνυμία νομικού προσώπου, Ταχυδρομική διεύθυνση, Τηλέφωνο, Αριθμός τηλεμοιοτυπίας και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

**Διεύθυνση υποβολής και στοιχεία του διαγωνισμού:**

<p><b>ΠΡΟΣ:</b> <b>Ιόνιο Πανεπιστήμιο</b> <b>Ιωάννου Θεοτόκη 72, 49132, Κέρκυρα</b></p> <p><b>ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος</b> <b>με Α.Π.: ΔΤΥ/1483/03-04-2024</b></p>
<p><b>«Εργασίες ανακαίνισης χώρου γραφείων σε διαμέρισμα επί της οδού Χρήστου</b> <b>Λαδά 2 για τη στέγαση του γραφείου διοίκησης του Ι.Π. στην Αθήνα»</b></p>
<p><b><u>ΠΡΟΣΟΧΗ:</u></b> Να ΜΗΝ αποσφραγισθεί από την Ταχυδρομική Υπηρεσία &amp; το Πρωτόκολλο.</p>

Μέσα στο φάκελο της προσφοράς (κυρίως φάκελος), τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία. **Συγκεκριμένα ο συμμετέχων, θα πρέπει να υποβάλλει τα κάτωθι:**

**A.** Χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη:  
**«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ»**

**Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς περιλαμβάνει:**

- i) Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία ο υποψήφιος ανάδοχος θα δηλώνει ότι:
- α) Έλαβε πλήρη γνώση των όρων της πρόσκλησης, τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα.
  - β) Διαθέτει το αναγκαίο προσωπικό με τα απαιτούμενα από τις σχετικές διατάξεις επαγγελματικά προσόντα, την απαιτούμενη επιστημονική εξειδίκευση και σε ικανό αριθμό, καθώς επίσης τα απαιτούμενα μέσα ή εξοπλισμό, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας για το σκοπό αυτό και για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών της παρούσας σύμβασης.
- ii) Αντίγραφα αδειών και υπεύθυνη δήλωση, ως «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ», ήτοι:
1. Νομιμοποιητικά Έγγραφα:
    - Στην περίπτωση συμμετέχοντος ημεδαπού ή αλλοδαπού νομικού προσώπου, τα δημοσιευμένα επίσημα νομιμοποιητικά έγγραφα (Φ.Ε.Κ. ή Γ.Ε.Μ.Η., κ.λ.π.), τα οποία προβλέπονται από το δίκαιο της χώρας έδρας ή λειτουργίας τους, από τα οποία να προκύπτουν:

- Ο Πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., καθώς και ο Διευθύνων Σύμβουλος, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.,
  - Οι Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε. ή Ε.Π.Ε.
  - Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, η βεβαίωση έναρξης εργασιών επιτηδευματία από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.
  - Στην περίπτωση άλλων μορφών εταιρειών, οποιαδήποτε νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία να προκύπτουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι και οι οποίοι έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους.
2. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την υπογραφή της σύμβασης, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για:
- συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29.1.1998, σελ. 1).
  - δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31.12.1998, σελ. 2).
  - απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48).
  - νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28.12.2001, σελ. 76) η οποία ενσωματώθηκε με το ν. 2331/1995 (Α' 173) και τροποποιήθηκε με το ν. 3424/2005 (Α' 305).
  - κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Υπόχρεοι προσκόμισης Αποσπάσματος Ποινικού Μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, είναι τα φυσικά πρόσωπα, οι διαχειριστές των προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και των εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος των Ανωνύμων Εταιριών (Α.Ε.), ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού.

3. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.
4. Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16 (παρ. 3 του

άρθρου 8 «Λόγοι Αποκλεισμού»). Η δήλωση αυτή μπορεί να γίνεται από νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα (ως προκύπτει από το πρακτικό εκπροσώπησης) για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν. Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

5. Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους – μέλους ή χώρας, από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.
6. Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους – μέλους ή χώρας, από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.
7. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα χωρίς θεώρηση του γνησίου της υπογραφής περί:
  - Μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των περιπτώσεων α και β της παρ. 3 του άρθρου 9 «Λόγοι αποκλεισμού» της παρούσας πρόσκλησης.
  - Μη επιβολής αποκλεισμού του από τη συμμετοχή σε εν εξελίξει και μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, άρθρο 74 (Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις).

Τα αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά κατά τον ακόλουθο τρόπο:

- (α) Τα δικαιολογητικά που αφορούν την παρ. 5 και 6, εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από τη υποβολή τους.
- (β) Τα δικαιολογητικά που αφορούν την παρ. 1 και 2, τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, και τα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους.
- (γ) Οι υπεύθυνες δηλώσεις εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

**B.** Χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**», όπου περιέχεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με το Παράρτημα Β'.

## **5. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ**

Το πλήρες κείμενο της παρούσας καταχωρείται στις 03-04-2024:

- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)
- Στον ιστότοπο του Ιονίου Πανεπιστημίου [www.ionio.gr](http://www.ionio.gr)

## **6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ – ΠΛΗΡΩΜΕΣ -ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

### **7.1. Προϋπολογισμός**

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **24.614,00€** συμπ/νου ΦΠΑ 24% και περιλαμβάνει την εκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή της υπηρεσίας της παρούσας Πρόσκλησης. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον Τακτικό Προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2024.

### **7.2. Παραλαβή**

Η παρακολούθηση, παραλαβή και πιστοποίηση της υπηρεσίας από αρμόδια επιτροπή παραλαβής, που συγκροτεί η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

### **7.3. Πληρωμές - Κρατήσεις**

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σε δύο στάδια, με το 50% της συμβατικής αξίας ανά στάδιο, μετά την οριστική παραλαβή αυτοτελούς τμήματος της υπηρεσίας από την αρμόδια επιτροπή.

Για την πληρωμή ο ανάδοχος αποστέλλει στην Αναθέτουσα Αρχή σχετική επιστολή παράδοσης, βάσει της οποίας εκδίδεται αντίστοιχο πρωτόκολλο παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής.

Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος γίνεται σε Ευρώ, με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του Ν.4412/16, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που ενδεχομένως ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο προσφέρων είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των όρων και συνθηκών εκτέλεσης του έργου και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα πρόσκληση.

## **7. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Γενικά λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις του Ν. 4624/2019, σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, καθώς και οι προβλέψεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27<sup>ης</sup> Απριλίου 2016 (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων, ΓΚΠΔ) καθώς και οι ειδικότερες διατάξεις του Ν.3850/2010.

## **8. ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**

Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει έναν προσφέροντα από τη συμμετοχή του στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

- 1) Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:
  - α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

- β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
- γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),
- στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού

ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές,
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

2) α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία, ή/και

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους, στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

3) Αποκλείεται οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

α) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.

β) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

4) Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

5) Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεών του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένου  
της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών  
Μαρία Παπαβλασοπούλου**



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**  
**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στις απαραίτητες εργασίες ανακαίνισης του χώρου, όπου έως πρότινος στεγάζονταν οι υπηρεσίες του e- ΕΦΚΑ , ώστε να μπορέσει άμεσα να φιλοξενήσει τις στεγαστικές ανάγκες του γραφείου διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου στην Αθήνα.

Πρόκειται για διαμέρισμα πέμπτου ορόφου, επιφάνειας 156 τετραγωνικών μέτρων, το οποίο βρίσκεται σε πολυκατοικία στη διεύθυνση Χρήστου Λαδά 2 και Άνθιμου Γαζή στο κέντρο της Αθήνας.

Η εργασίες σε γενικές γραμμές αφορούν αποξηλώσεις των παλαιών ειδών υγιεινής, πλακιδίων και τοποθέτηση νέων, αντικατάσταση κουφωμάτων, μερεμέτισμα, βάψιμο όλων των εσωτερικών επιφανειών, καθώς και ηλεκτρολογικές εργασίες και έλεγχο και συμπλήρωση των κλιματιστικών σωμάτων.



Αναλυτικότερα, πρόκειται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες :

**ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ**

1. Αποξήλωση τριών πορτών (WC-μπάνιων και κουζίνας)

**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

2. Σοβαντίσματα τοίχων και διαφόρων μερεμετιών που θα προκύψουν από τις αποξηλώσεις

**ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ**

3. Αποξήλωση των υφιστάμενων κουφωμάτων και τοποθέτηση οχτώ (8) νέων κουφωμάτων αλουμινίου λευκού χρώματος (δεν περιλαμβάνονται ρολά και σίτες) 7 τεμ. 1,55X1,50 & 1 τεμ. 1,55X1,15
4. Αποξήλωση υφιστάμενου κουφώματος στην κουζίνα και τοποθέτηση ενός νέου κουφώματος αλουμινίου, λευκού χρώματος, (τζάμι αμμοβολής, δεν περιλαμβάνονται ρολά και σίτες) (1 τεμ. 1,10X0,40)
5. Αποξήλωση των υφιστάμενων κουφωμάτων στα μπάνια και τοποθέτηση τριών (3) νέων κουφωμάτων αλουμινίου λευκού χρώματος (τζάμι αμμοβολής, δεν περιλαμβάνονται ρολά και σίτες) (2 τεμ. 1,15X0,75 & 1 τεμ. 1,18X0,75)

## **ΒΑΨΙΜΑΤΑ**

6. Σπατουλάρισμα και τρίψιμο των επιφανειών όπου θα προκύψουν μερεμέτια (τοίχοι οροφές)
7. Βάψιμο όλων των επιφανειών (τοίχοι – οροφές) εσωτερικά με σπατουλάρισμα τοπικά όπου απαιτηθεί για αποκατάσταση τυχόν κακοτεχνιών
8. Βάψιμο μιας εσωτερικής πόρτας και συντήρηση όλων των εσωτερικών πορτών (ξύλινες πόρτες βερνίκι, αφαίρεση γρατζουνιών)

## **ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΠΛΑΚΑΚΙΑ**

9. Προμήθεια και τοποθέτηση πλακιδίων στον τοίχο της κουζίνας
10. Προμήθεια και τοποθέτηση πλακιδίων στα μπάνια (τοίχοι εντός των χώρων των λεκανών και τοίχος έπιπλο νιπτήρα, ενώ τα δάπεδα θα παραμείνουν ως έχουν)

## **ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ – ΕΠΙΠΛΑ - ΚΑΘΡΕΦΤΕΣ**

11. Προμήθεια και τοποθέτηση δύο (2) λεκανών με καζανάκι ελεύθερης τοποθέτησης στα μπάνια (περιλαμβάνονται οι χαρτοθήκες)
12. Προμήθεια και τοποθέτηση νέας μπαταρίας νιπτήρα (η μπαταρία θα τοποθετηθεί πάνω στον νιπτήρα ή πάνω στο νέο έπιπλο του νιπτήρα)
13. Προμήθεια και τοποθέτηση καθρέπτη νιπτήρα.

## **ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΠΟΡΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ**

14. Κατασκευή νέας κουζίνας (κουτιά και πορτάκια μελαμίνης και πάγκος HPL) στις διαστάσεις της υφιστάμενης (χωρίς κρεμαστά ντουλάπια). Θα περιλαμβάνει νεροχύτη και μπαταρία επί του νεροχύτη ή του πάγκου.
15. Προμήθεια και τοποθέτηση τριών (3) νέων πορτών στον προθάλαμο των WC καθώς και στα WC (1 τεμ. 2,03X 0,78 και 2 τεμ. 2,10X 0,78)
16. Προμήθεια και τοποθέτηση νέου επίπλου μπάνιου.
17. Προμήθεια και τοποθέτηση κλειδαριάς ασφαλείας και νέου πόμολου στην κεντρική πόρτα εισόδου του χώρου γραφείων.

## **ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

18. Έλεγχος καλής λειτουργίας υφιστάμενης υδραυλικής εγκατάστασης σε κουζίνα και μπάνιο (σε κουζίνα και νιπτήρα θα γίνουν τροποποιήσεις μικρής κλίμακας σωληνώσεων και αποχετεύσεων για την τοποθέτηση νέων μπαταριών και επίπλων.

## **ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

19. Έλεγχος της υφιστάμενης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης καθώς και αντικατάσταση των λαμπτήρων όπου χρειάζεται.
20. Δημιουργία πέντε (5) νέων θέσεων εργασίας με εξωτερικά πλαστικά κανάλια, με παροχή ρεύματος και δικτύου.

## **ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ**

21. Έλεγχος των τεσσάρων (4) υφιστάμενων κλιματιστικών καθώς και εγκατάσταση ενός νέου κλιματιστικού (η προμήθειά του θα γίνει από το Ιόνιο Πανεπιστήμιο).

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄**  
**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

	<b>ΠΡΟΣ: ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ</b>  Ημερομηνία,
<b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:</u></b>	
<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	
<b>Α.Φ.Μ./Δ.Ο.Υ.</b>	
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>	
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΗΛΕΦΩΝΟΥ</b>	
<b>EMAIL</b>	
<p style="text-align: center;">αποδεχόμενος πλήρως του όρους της αρ. πρωτ. ΔΤΥ/1483/03-04-2024 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών, και έχοντας λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και δεδομένων, προσφέρω για τις εργασίες: «Εργασίες ανακαίνισης χώρου γραφείων σε διαμέρισμα επί της οδού Χρήστου Λαδά 2 για τη στέγαση του γραφείου διοίκησης του Ι.Π. στην Αθήνα»</p>	
<p>το ποσό των: ..... € (αριθμητικώς) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, και ολογράφως:..... .....</p>	
<p><b>Ο Προσφέρων</b> <b>(Υπογραφή / Σφραγίδα)</b></p>	